

ÉRKEZETT

2026 AUG 27.



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

TŰZVÉDELMI ÉS IPARBIZTONSÁGI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
TŰZVÉDELMI ÉS IPARBIZTONSÁGI OSZTÁLY DÉL-PEST

Szám: BF/TIF-06579-2-2026

JEGYZŐKÖNYV

(helyszíni ellenőrzés)

Készült: 2026. év 08 hó 26.nap a 1173 Budapest, Kaszáló u.50. szám alatt

Tárgy: A 1173 Budapest, Kaszáló u.50. a **Gólyfészek Bölcsőde** területén megtartott helyszíni átfogó ellenőrzés tapasztalatai.

Az ellenőrzés időpontja: 2026. év 08 hó 26. nap 9. óra 00perc.

Jelen vannak a hatóság részéről:

Név: Kónya Gyöngyi

Név: Gáspár Zoltán

Jelen vannak az ellenőrzött létesítmény/szervezet részéről:

Név: Gáspár Enikő Judit

Név:

Beosztás: Bölcsőde vezető

Beosztás:

Szül.hely, idő:

Anyja neve:

Lakcím:

Telefonszám:

Eljárásjogi helyzete: ügyfél / képviselő / tanú

Eljárásjogi helyzete: ügyfél / képviselő / tanú

Ellenőrzött szervezet adószáma/cégjegyzékszáma: 15837305-2-42

Ellenőrzött szervezet szervezet megnevezése: **Rákosmenti Egyesített Bölcsődék**

Ellenőrzött szervezet székhelye: 1173 Budapest, Kaszáló u. 50.

Egyéb résztvevők (hatósági tanú, tanú, szakértő, tolmács, más hatóság, szerv képviselője, stb.):

Neve:

Neve:

Lakcíme:

Lakcíme:

Eljárásjogi helyzete:

Eljárásjogi helyzete:

☒ Az ügyfel(ek)et / képviselőt a helyszíni ellenőrzésről írásban / telefonon / a helyszínen az ellenőrzés megkezdése előtt szóban értesítettem.

☐ Az előzetes értesítéstől eltekintettem, tekintettel arra, hogy az a helyszíni ellenőrzés célját meghiúsította volna.

Tájékoztatom a jelenlévőket ügyféli (tanúi) jogaikról és kötelezettségeikről. Az ügyfél (tanú) a tájékoztatást megértette és tudomásul vette.

Gáspár Enikő Judit
ügyfél / képviselő / tanú

Gáspár Zoltán
jegyzőkönyvvezető/hatóság

[Signature]
hatóság

A helyszíni ellenőrzés tárgya: A Gólyafészek Bölcsőde (1173 Budapest, Kaszáló u. 50.) területén átfogó helyszíni ellenőrzés, a tűzvédelmi jogszabályok rendelkezései betartásának ellenőrzése érdekében

A helyszíni ellenőrzés során a hatóság az alábbiakat tapasztalta (megállapítások, hiányosságok, szabálysértések):

Általános adatok:

Az épület 1984-ban épült, az épület szintjei: földmívelő

A bölcsőde alapterülete:m².

Jelenleg a dolgozók létszáma 34 fő, a gyermekek létszáma 100 fő. Az alapító okirat szerinti maximális létszám: 100 fő. Az épület szilárd útburkolaton megközelíthető. Az épület fűtése: gáz

A tűzvédelmi szabályzatot kidolgozták/ nem dolgozták ki (dátum: 2026.08.21. készítő: Korbuly György)

A tűzriadó tervet kidolgozták/ nem dolgozták ki, az utolsó tűzriadó gyakorlat időpontja: 2025.08.29. A tűzriadó gyakorlatról jegyzőkönyv készült/nem készült, amely hiányosságot tartalmaz/nem tartalmaz.

Tűzvédelmi oktatásban 34 fő munkavállaló részesült/nem részesült. Utolsó tűzvédelmi oktatás időpontja: 2025.10.

Villámvédelmi berendezések időszakos tűzvédelmi felülvizsgálata igazolt/nem igazolt, mely 2025.10.26-én készült, Kócs István által, megfigyelt minősítésű, érvényessége: 2029.10.

Villamos berendezések időszakos tűzvédelmi felülvizsgálata igazolt/nem igazolt, mely 2024.03.05-én készült, Boronkai József megfigyelt minősítésű, érvényessége: 2030.03.

A létesítmény területén 5 db megfelelő oltásteljesítményű tűzoltó készüléket tartanak készenlétben. Utolsó felülvizsgálatuk 2026.05.29 volt. Felülvizsgálatot végzi: Zehe Viktor. A tűzoltó készülékek üzemeltetői ellenőrzését dokumentáltan végzik/nem végzik. A tűzoltó készülékek jelölése megfelelő/nem megfelelő.

Napelem van/nincs. Az épület bejárata mellett kívülről a napelem jelenlétére figyelmeztető jelzés van/nincs.

Beépített tűzjelző berendezés lett telepítve. Hőbázeleszen-
nyelők működnek. Üzemeltetési napló vezetve.
2 db fali tárcsás 2026.05.20. Zehe Viktor
által lett felülvizsgálva.

Tűzgátló ajtó 3 db 2026.03.19-én Korbuly
György által felülvizsgálva.

Szájfelnyitók 11 db 2026.03.19-én Korbuly
György által felülvizsgálva.
Az épületben napkollektorok működnek.

A háttérben utasítások, tájékoztatók,
nincs.

Hiányosságokat nem tapasztaltunk.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Gabi C. L.
ügyfél / képviselő / tanú

Kmf.
jegyzőkönyvvezető/hatóság

hatóság

Tájékoztató az ügyféli, tanúi jogokról, kötelezettségekről

A hatóság képviselője tájékoztatja a megjelentet, hogy a jegyzőkönyv kiegészítését, kijavítását a felvétel során bármikor kérheti.

Tájékoztatja a megjelentet az ügy tárgyával kapcsolatos jogszabályokról, továbbá biztosítja az ügyfél és az eljárás más résztvevője számára, hogy jogaikról és kötelezettségeikről tudomást szerezzenek, és előmozdítja az ügyféli jogok gyakorlását.

Tájékoztatja az **ügyfelet** Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban Ákr.) törvényben foglalt jogairól és kötelezettségeiről, melyek a következők:

- az ügyfeleket a hatósági eljárásban megilleti a törvény előtti egyenlőség, a tisztességes ügyintézéshez, a jogszabályokban meghatározott határidőben hozott döntéshez való jog (Ákr. 2. §)
- a nemzetiségek jogairól szóló törvény hatálya alá tartozó nemzetiségű ügyfelet megilleti az eljárás során a nemzetiségi nyelv használatának joga, a magyar nyelvet nem ismerő ügyfél – a fordítási és tolmácsolási költség előlegezése és viselése mellett kérheti, hogy a hatóság bírálja el az anyanyelvén vagy valamely közvetítő nyelven megfogalmazott kérelmét (Ákr. 20-21. §)
- köteles az eljárás során jóhiszeműen közreműködni, a rosszhiszemű ügyfelet a hatóság eljárási bírsággal sújthatja és a többletköltségek megfizetésére kötelezheti, (Ákr. 6. § és 77. §)
- köteles a hatóság felhívására nyilatkozatot tenni, adatot szolgáltatni, az ügy szempontjából jelentős adat valótlán állítása vagy elhallgatása esetén a hatóság az ügyfelet eljárási bírsággal sújthatja (Ákr. 63-64. § 77. §, 105. §)
- ha törvény nem írja elő az ügyfél személyes eljárását, helyette törvényes képviselője vagy az általa vagy törvényes képviselője által meghatalmazott személy, továbbá az ügyfél és képviselője együtt is eljárhat (Ákr. 13. §)
- jogában áll – a jogszabályban meghatározott kivételekkel – az ügy irataiba betekinteni, azokról másolatokat, feljegyzéseket készíteni, azokra észrevételt tenni, az elírások kijavítását kezdeményezni, (Ákr. 33-34. §)
- a hatósági eljárás tartama alatt a hatóság gondoskodik arról, hogy a törvény által védett adat ne kerüljön nyilvánosságra, ne jusson illetéktelen személy tudomására, és a személyes adatok védelme biztosított legyen (Ákr. 27. §)
- a hatóság törvény eltérő rendelkezése hiányában jogosult az eljárás lefolytatásához elengedhetetlenül szükséges személyes adatok megismerésére és kezelésére. A hatóság az eljárása során – jogszabályban meghatározott módon és körben – jogosult az eljárás lefolytatásához szükséges védett adat megismerésére. (Ákr. 27. §)

Tájékoztatja a **tanút** jogairól és kötelezségeiről:

- a tanú köteles vallomást tenni (Ákr. 66. § (1) bek.)
- ha ezen kötelezettségének nem tesz eleget, eljárási bírsággal sújtható (Ákr. 77. §)
- tanúként nem hallgatható meg az, akitől nem várható bizonyítékként értékelhető vallomás, illetve védett adatnak minősülő tényről az, aki nem kapott felmentést a titoktartás alól az arra jogosított szervtől vagy személytől (Ákr. 66. § (2) bek.)
- a tanúvallomás megtagadható, ha a tanú az ügyfelek valamelyikének hozzátartozója, ha vallomásával saját magát vagy hozzátartozóját bűncselekmény elkövetésével vádolná, ha a sajtószabadságról és a médiatartalmak alapvető szabályairól szóló törvény szerinti médiatartalom-szolgáltató, vagy vele munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló személy – a jogviszonya megszűnése után is –, és a tanúvallomásával a számára a médiatartalom-szolgáltatói tevékenységgel összefüggésben információt átadó személy kiletét felfedné, továbbá a diplomáciai mentességben részesülő személy. (Ákr. 66. § (3) bek.)
- a tanú, aki hatóság előtt az ügy lényeges körülményére valótlán vallomást tesz, vagy a valót elhallgatja, hamis tanúrást követ el, és az eljáró hatóság vele szemben büntető feljelentést tehet.

Kelt,Bp. 2026. 08. 26.....

.....
aláírás

.....
aláírás

.....
aláírás